

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 3,000円 |

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                            |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                            | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                           |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ライフヒルズ 201号室                                                                   |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市上高野1253                                                                 |      |      |
| 交通       | 京成本線 勝田台駅 徒歩17分<br>東葉高速線 東葉勝田台駅 徒歩18分                                          |      |      |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                           |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                      |      |      |
| 専有面積     | 39.74㎡                                                                         | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1995年3月                                                                        | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～                                                                |      |      |
| 設備       | ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン C A T V                           |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：22,000円 消臭抗菌・バス防汚代：38,500円 害虫消毒施工代：16,500円<br>[月次費用] 入居者倶楽部：2,200円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 子供可                                                                  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回：月額賃料等合計 5.0% 月額：月額賃料等合計 1.5%                                             |      |      |
| 備考       | ●ペット多頭飼育時賃料3,000円UP ●入居者倶楽部非加入の場合火災保険18,000円とリロレント19,800円がかかります。               |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.87753554

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |