

# FOR RENT

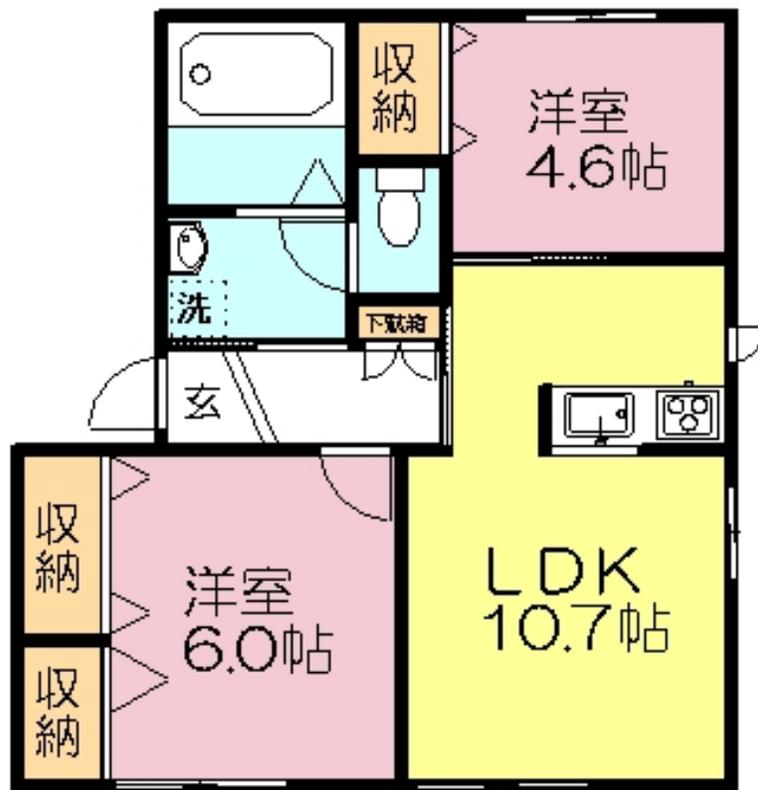
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 69,000円 | 4,500円 |

閑静な住宅街 デンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ベルデ・ユーカリ 101号室   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県佐倉市上座567-34   |      |             |
| 交通       | 京成本線 ユーカリが丘駅 徒歩9分<br>京成本線 志津(千葉)駅 徒歩12分                                  |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 50.4㎡  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2004年2月  | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2024年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 17,600円 室内消臭消毒費用: 17,600円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 賃料等総額の2%  |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.59589857



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

## 丸長ハウス株式会社 勝田台支店

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |      |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |