

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 3,500円 |

閑静な住宅街 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                         |      |             |
|----------|----------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                          | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                       | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エクセルMADOKA I 101号室                           |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市勝田台北1丁目22-17                          |      |             |
| 交通       | 東葉高速線 東葉勝田台駅 徒歩8分<br>京成本線 勝田台駅 徒歩8分          |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6.4畳) S(3.4畳)                  |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                  |      |             |
| 専有面積     | 47.77㎡                                       | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2014年10月                                     | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                            | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場                             |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 5,500円 ハイム' S CLUB: 16,500円     |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時: 月額賃料の100% (最低保証料2万円)                 |      |             |
| 備考       |                                              |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.58963738

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |