

# FOR RENT

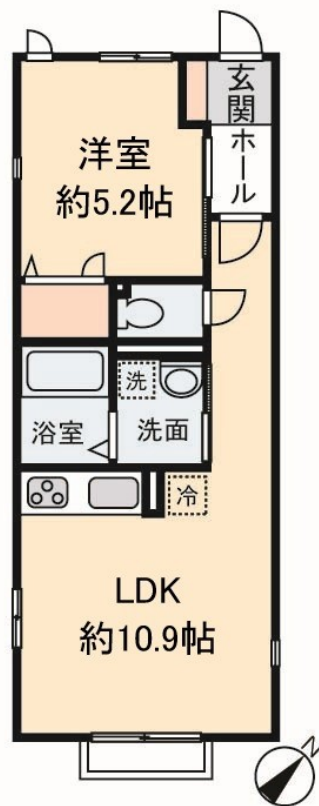
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 4,000円 |

最上階 2F以上 ディンプルキー 防犯ガラス 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                              | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グレイス八千代台 202号室                                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市八千代台東 4丁目13-8                                                                                |      |             |
| 交通       | 京成電鉄本線 八千代台駅 徒歩10分<br>京成電鉄本線 京成大和田駅 徒歩20分                                                           |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(5.2畳)                                                                                 |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 36.35㎡                                                                                              | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2017年4月                                                                                             | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター 電気コンロ パス・トイレ別 バス有                                                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 15,000円 鍵交換代: 27,500円 ハイム'S C L U B: 19,800円 消臭・除菌: 16,500円<br>[月次費用] 太陽光設備利用費: 3,300円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時月額賃料の100%、最低保証料2万円                                                                            |      |             |
| 備考       |                                                                                                     |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.97340422

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台 1丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |