

# FOR RENT

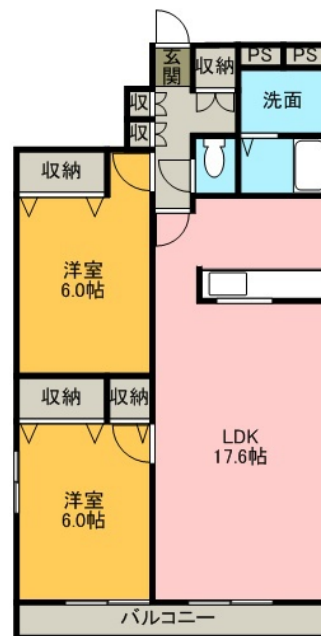
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 98,000円 | 10,000円 |

2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                              | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | パラシオ 1001号室                                                                         |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市村上南1丁目1-4                                                                    |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 村上(千葉)駅 徒歩2分<br>東葉高速線 東葉勝田台駅 徒歩12分                                            |      |      |
| 間取詳細     | LDK(17.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                            |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 10階                                                                 |      |      |
| 専有面積     | 69.12㎡                                                                              | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2003年2月                                                                             | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                         |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン                                       |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 24,000円 鍵交換費用: 27,500円 ムシ駆除・除菌消臭: 36,300円<br>[月次費用] 高松あんしんサポート: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                             |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額50% 月額: 1.5%                                         |      |      |
| 備考       |                                                                                     |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.105088417

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |