

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 138,000円 | 10,000円 |

オートロック 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                                                         |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                       | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ソアール八千代中央III 101号室                                                           |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市ゆりのき台5丁目6-8                                                           |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 八千代中央駅 徒歩6分                                                            |      |      |
| 間取詳細     | LDK(18.8畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.9畳)                                 |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階                                                              |      |      |
| 専有面積     | 97.58㎡                                                                       | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2004年1月                                                                      | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～                                                             |      |      |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有                                 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 24,000円 鍵交換: 27,500円 防虫: 16,500円<br>[月次費用] 高松あんしんサポート24: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                      |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 60%、月額: 1.5%                                                       |      |      |
| 備考       |                                                                              |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.58903211

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107

TEL:047-487-3355

FAX:047-487-3354

E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |