

賃料	管理費等
62,000円	4,500円

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS 志津 102号室		
物件所在地	千葉県佐倉市上志津1670-81		
交通	京成本線 志津(千葉)駅 徒歩3分 ユーカリが丘線 ユーカリが丘駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.25㎡	向き	
築年月	2026年4月15日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 町会費:300円 24時間サポート代(2年):16,500円 エアコン洗浄代:16,500円 RENOSY CLUB:22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%(年間保証料:15,000円)		
備考			

情報更新日2026年3月17日

No.112180701



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

## 丸長ハウス株式会社 勝田台支店

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーボ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail:katsutadai@apamanshop-fc.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%