

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレアード 101号室		
物件所在地	千葉県八千代市高津1238-1		
交通	京成電鉄本線 京成大和田駅 徒歩17分 東葉高速鉄道 八千代中央駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.4㎡	向き	南西
築年月	1996年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 73,150円 鍵交換費用: 16,500円 室内消臭消毒費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.59333127



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%