

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 28,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                                                |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                 | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                                               | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | サンライズ多田 404号室                                                                                                                     |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台 8 丁目41-17                                                                                                              |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 船橋日大前駅 徒歩12分                                                                                                                |      |      |
| 間取詳細     |                                                                                                                                   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                                                                                         |      |      |
| 専有面積     | 17.39㎡                                                                                                                            | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1984年3月30日                                                                                                                        | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                 | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                      |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 シャワー エアコン 家電付 冷蔵庫 照明付き C A T V ネット専用回線                                                                                   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 16,000円 鍵交換代: 22,000円 室内消臭消毒殺菌代: 16,500円 火消SSH: 6,600円<br>[月次費用] 24時間安心サポート代: 1,100円                                 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時: 20,000円、月額: 600円、更新時: 10,000円 / 1年毎                                                                                       |      |      |
| 備考       | ●学生...契約1年・更新料0.5ヵ月。敷金1ヵ月の契約となり、ダブルゼロ短期契約違約金はかかりません。退室時クリーニング25平米まで33,000円、25平米を超える部分は770円 / 平米 / エアコンクリーニング9900円 / 家電クリーニング4400円 |      |      |

情報更新日2025年6月13日

No.69214421

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |