

# FOR RENT

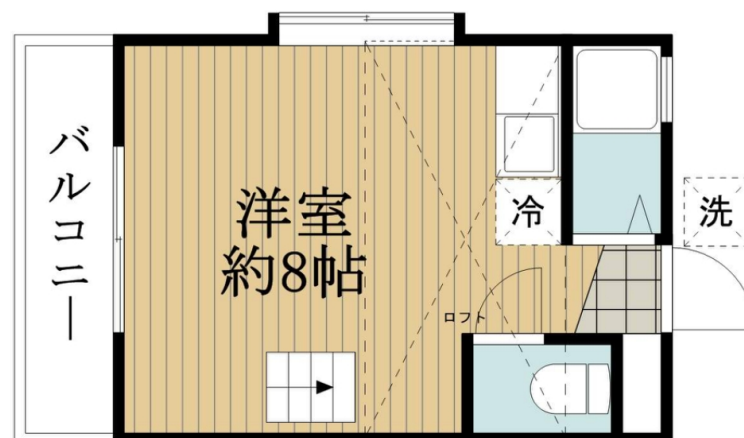
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 33,000円 | 3,000円 |

最上階 2F以上 ロフト 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                        |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                         | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                       | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                      |      |      |
| 建物名・部屋番号 | タナカハイム 203号室                                                                              |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台 5丁目40-26                                                                       |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 北習志野駅 徒歩17分<br>東葉高速線 船橋日大前駅 徒歩20分                                                   |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                    |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                 |      |      |
| 専有面積     | 17.81㎡                                                                                    | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 1997年8月                                                                                   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     |                                                                                           | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                     |      |      |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン C A T V ネット専用回線                                         |      |      |
| その他費用    | [一時金] 町会費: 100円 鍵交換代: 22,000円 契約書作成料: 1,100円<br>[月次費用] ライフセキュリティ 24: 1,936円 収納代行手数料: 220円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                     |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の80% 月額: 総賃料の1.2% 更新5,000円(税別)/年                                                |      |      |
| 備考       | ペット飼育可(小型犬or猫どちらか一匹まで)!! ペット飼育特約 敷金2ヶ月/敷引2ヶ月追加 鍵交換費用→オーナー負担、保証会社加入料→オーナー負担。               |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.105291720

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |