

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

閑静な住宅街 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	薬円台ハイツ 102号室		
物件所在地	千葉県船橋市薬円台1丁目11-3		
交通	京成松戸線 薬園台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(4.5畳) K(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.13㎡	向き	南
築年月	1976年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 CATV		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内消臭消毒殺菌代: 17,600円 安心入居サポート代: 16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時: 月総支払額の50%、更新時: 10,000円/1年毎		
備考	襖・畳表替え実費負担有り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.59652466

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%