

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,000円 |

デザイナーズ オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                          |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                         | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | T・A 船橋市前原西 8 丁目 B 棟 102号室                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市前原西 8 丁目4-18                                                          |      |             |
| 交通       | 京成松戸線 前原駅 徒歩3分<br>京成松戸線 薬園台駅 徒歩18分                                          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳)                                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 20.79㎡                                                                      | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2019年5月                                                                     | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                           |      |             |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー                          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 町会費：110円 鍵交換費用：27,500円 入居者アプリ設定費：16,500円<br>[月次費用] ルームサポートサービス：2,700円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の100%（支払手数料2%）                                                     |      |             |
| 備考       | 本物件の入居者様には別紙（入居者補償制度のご案内）に記載する補償内容を無償提供させていただいたため、別途火災保険の契約は不要です。           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.97733950

お問合せ先



千葉県知事（12）第5129号  
（社）全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail : funabashi@marucho-house.co.jp

URL : http://www.marucho-house.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |