

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,000円 |

2F以上 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                      |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                    | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |      |
| 建物名・部屋番号 | スカイハイツ窪田 203号室                                            |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市薬円台 6丁目21-12                                        |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 習志野駅 徒歩4分<br>京成松戸線 薬園台駅 徒歩6分                        |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                    |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                 |      |      |
| 専有面積     | 57.75㎡                                                    | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 1988年3月1日                                                 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     |                                                           | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～                                           |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台        |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内消臭消毒殺菌代: 17,600円 安心入居サポート代: 16,500円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時: 月総支払額の50%、更新時: 10,000円/1年毎                        |      |      |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所)                                             |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.59740340

お問合せ先



千葉県知事 (12) 第5129号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |