

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 5,000円 |

最上階 2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                       |      |      |
|----------|--------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                          | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                        | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                       |      |      |
| 建物名・部屋番号 | コネクトパークヒルズ南初富 403号室                        |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ヶ谷市南初富 6 丁目5                           |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 初富駅 徒歩9分<br>東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩13分         |      |      |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(4.9畳)                        |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                  |      |      |
| 専有面積     | 36.17㎡                                     | 向き   |      |
| 築年月      | 2025年7月                                    | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                          | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                          |      |      |
| 設備       | 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 13,000円                       |      |      |
| 入居諸条件    |                                            |      |      |
| 保証会社     | 必須 総賃料の60% 賃料とは別で月額1800円の継続保証委託料がかかります。    |      |      |
| 備考       |                                            |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.110817620

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |