

賃料	管理費等
181,000円	11,000円

最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランメールCOCO・鷺宮 301号室		
物件所在地	千葉県習志野市津田沼3丁目5-1		
交通	京成本線 京成津田沼駅 徒歩3分 京成松戸線 新津田沼駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	68.31㎡	向き	南西
築年月	2025年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] My Concier Club会費: 18,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 契約時: 賃料(共益費・駐車場使用料含め)の50%、更新時: 20,000円/2年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.110735168

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付