

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

閑静な住宅街 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレフォートM 102号室		
物件所在地	千葉県船橋市二宮 1丁目7-7		
交通	京成松戸線 前原駅 徒歩13分 東葉高速線 飯山満駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.32m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1993年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ 有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 町会費 : 250円 鍵交換代 : 16,500円 室内消臭消毒殺菌代 : 17,600円 火消ッシュ : 6,600円 [月次費用] 安心入居サポート代 : 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回引落時 : 33,000円(税込)、毎月 : 月総支払額の 2 %		
備考	給湯 (浴室・台所・洗面所) 温水洗浄便座		

情報更新日2026年1月16日

No.87899746

千葉県知事 (12) 第5129号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20  
TEL:047-464-5155  
E-mail : funabashi@marucho-house.co.jp  
URL : <http://www.marucho-house.co.jp/>

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%