

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャロットミノル 101号室		
物件所在地	千葉県船橋市芝山 5丁目52-17		
交通	東葉高速線 飯山満駅 徒歩13分 京成松戸線 高根木戸駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 和室(5.3畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	67.32㎡	向き	南西
築年月	1996年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] PLENDYサポート: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の60% 月額: 月額総賃料の1% 更新料: 1万円 / 1年		
備考	町会費: 200円。60歳以上の場合サポート加入必須(月額1,000円)。PLENDYサポートには家財保険・緊急駆け付け・トラブル解決サービス含む。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.111612318

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%