

# FOR RENT

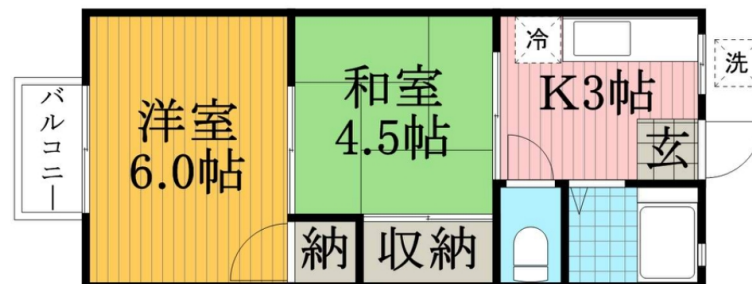
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 38,000円 | 2,000円 |

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                    |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | エメラルドハイツ 201号室                                        |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市西習志野 1 丁目55-8                                   |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 北習志野駅 徒歩12分<br>京成松戸線 高根木戸駅 徒歩10分                |      |      |
| 間取詳細     | K(3畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳)                                 |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                           |      |      |
| 専有面積     | 30.69㎡                                                | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 1987年10月                                              | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                     |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 冷房 暖房 クローゼット      |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：20,000円 鍵交換代：29,700円 あんしんサポート 2 4：16,500円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 賃料等合計額に対し、初回50%、月次1%～                              |      |      |
| 備考       |                                                       |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.91560276

お問合せ先



千葉県知事 (12) 第5129号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail : funabashi@marucho-house.co.jp

URL : http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |