

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	磯部マンション 101号室		
物件所在地	千葉県船橋市習志野台 4 丁目32-6		
交通	東葉高速線 北習志野駅 徒歩13分 京成松戸線 習志野駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	46.98㎡	向き	南
築年月	1985年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 給湯 ガス給湯 冷房 暖房 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内消臭消毒殺菌代: 18,700円 安心入居サポート代: 16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時: 月総支払額の50%、更新時: 10,000円 / 1年毎		
備考	給湯(浴室・台所・洗面所)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.59269772

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付	100%