

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,500円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS 薬円台 101号室		
物件所在地	千葉県船橋市薬円台5丁目705-1		
交通	京成松戸線 薬園台駅 徒歩6分 京成松戸線 習志野駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.6m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2023年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 9,100円 エアコン洗浄費用: 16,500円 室内清掃費用: 66,000円 [月次費用] 口座振替: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料 × 50% 年: 1万円 月額口振 550円		
備考	短期解約違約金: 1年未満1ヶ月 無料24hサポートコール付		

情報更新日2026年2月6日

No.97661394



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/

不動産コード: 10460

物件管理コード: 113054330410000059548



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。