

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	4.73万円	礼金	無
敷引／償却金	- 4.73万円	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラウレアファースト 205号室		
物件所在地	千葉県船橋市七林町438-13		
交通	京成松戸線 習志野駅 徒歩3分 京成松戸線 北習志野駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	27.32㎡	向き	南西
築年月	2019年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：900円 鍵交換費用：24,200円 [月次費用] 安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回50% (年間保証料有 13,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.81257145

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%