

# FOR RENT

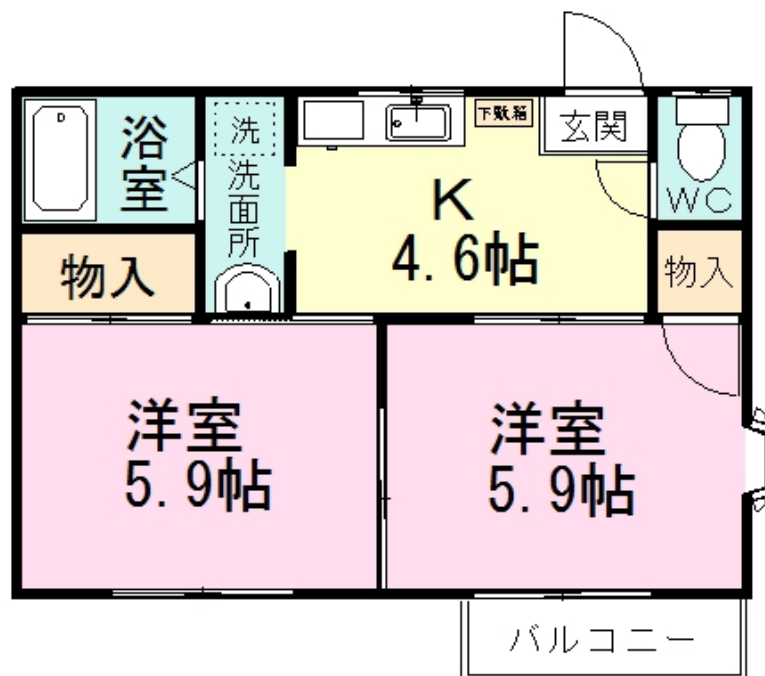
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                     |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 0.5ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パークサイド金杉 201号室                                         |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市金杉6丁目14-5                                        |      |             |
| 交通       | 京成松戸線 滝不動駅 徒歩16分                                       |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.9畳) 洋室(5.9畳) K(4.6畳)                              |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                            |      |             |
| 専有面積     | 35.6㎡                                                  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 1993年4月1日                                              | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2026年4月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～                                        |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：16,500円 室内消臭消毒殺菌代：17,600円 安心入居サポート代：16,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時：月総支払額の50%、更新時：10,000円/1年毎                       |      |             |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所)                                          |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.59506493

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |