

# FOR RENT

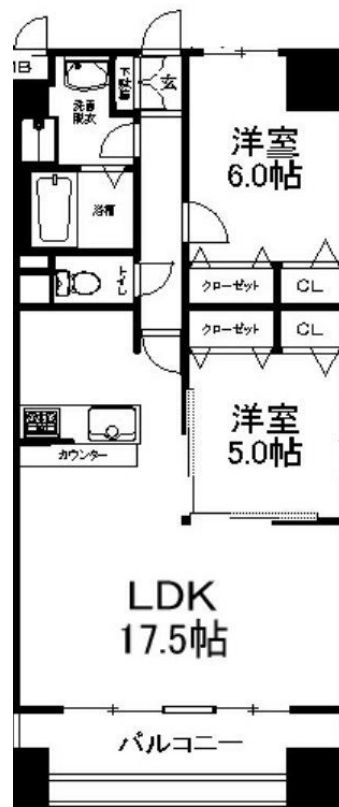
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 116,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                       |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                     | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |      |
| 建物名・部屋番号 | プロスパー 406号室                                                                                |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷2丁目19-11                                                                        |      |      |
| 交通       | 北総線 新鎌ヶ谷駅 徒歩4分<br>京成松戸線 北初富駅 徒歩16分                                                         |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(17.5畳)                                                                   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                                                            |      |      |
| 専有面積     | 61.85㎡                                                                                     | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2009年12月31日                                                                                | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                          | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                                       |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター                                         |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 25,500円 鍵交換代: 33,000円 ムシ駆除: 16,500円<br>除菌消臭: 16,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,650円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 100% 月額: 1.5% 敷金2ヶ月で保証会社なし相談可能(法人)                                               |      |      |
| 備考       |                                                                                            |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.112237896

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |