

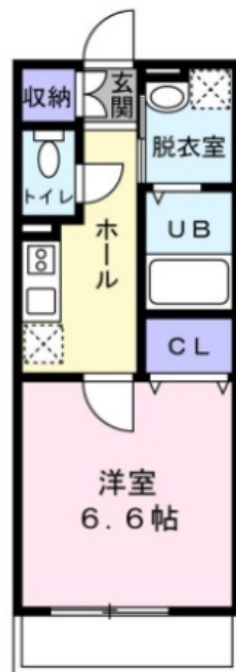
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



101～105号室  
201～205号室

| 間取り      | 1K                                                                       |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                        | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                      | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                     |      |      |
| 建物名・部屋番号 | G G A 104号室                                                              |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市前原西 7 丁目14-5                                                       |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 前原駅 徒歩5分<br>中央・総武線各停 津田沼駅 徒歩18分                                    |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳)                                                                 |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                |      |      |
| 専有面積     | 25.48㎡                                                                   | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2023年7月                                                                  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                        | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                    |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス<br>有 浴室乾燥 シャワー                     |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：960円 鍵交換費用：33,000円 消臭抗菌施工費：12,100円<br>[月次費用] 24時間緊急対応：1,870円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 B初回60% (最低額3万円)・年間保証料1万円 C初回80% (最低額4万円) 各プラン                         |      |      |
| 備考       | 外国籍の方：外国人コール24加入必須 大手法人契約：短期解約違約金免除の場合は礼金1ヶ月増額・保険料は22000円/2年間 (包括可)      |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.112242834

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |