

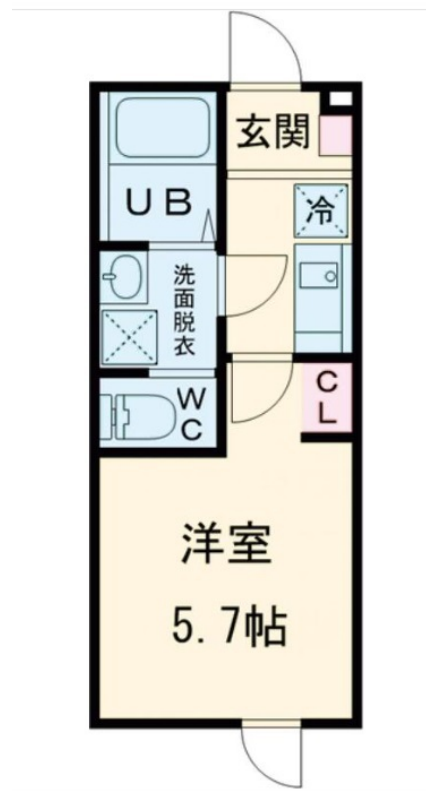
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,500円 | 4,500円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                |      |             |
|----------|---------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                            | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | GRADUS 高根台 102号室                                  |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市高根台 4 丁目31-6                                |      |             |
| 交通       | 京成松戸線 高根木戸駅 徒歩10分<br>京成松戸線 北習志野駅 徒歩14分            |      |             |
| 間取詳細     |                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                         |      |             |
| 専有面積     | 19㎡                                               | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2024年9月                                           | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 2026年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                 |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄便座 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：9,100円 エアコン洗浄：16,500円 室内清掃：66,000円    |      |             |
| 入居諸条件    |                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回：50% 更新料：10000円/年 口座振替手数料：550円/月             |      |             |
| 備考       |                                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.102977864

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |