

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーコート東船橋 507号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原西1丁目7-3		
交通	中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩8分 中央・総武線各停 津田沼駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	16.52㎡	向き	
築年月	1991年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター IHクッキングヒーター シャワー エアコン CATV ネット専用回線 ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 室内抗菌施工費: 18,150円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 入居者サポート費用: 1,800円 水道代: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料: 総賃料の50% 最低保証料2万円・支払手数料:		
備考	更新事務手数料: 0.25カ月+消費税 ジェイアイ傷害火災保険 入居者サポート費1800円に含む 法人契約: 敷金礼金各1ヶ月かかります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.112347739



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付