

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 48,000円 | 4,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1K   |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ジョイフル津田沼 104号室   |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市前原西3丁目8-9  |      |      |
| 交通       | 中央・総武線各停 津田沼駅 徒歩10分<br>京成松戸線 新津田沼駅 徒歩13分                             |      |      |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |      |
| 専有面積     | 16.64㎡   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1991年9月  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |      |
| 設備       | 宅配BOX IHキッチンヒーター シャワー エアコン CATV 冷房 暖房<br>フローリング                      |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 2,400円 鍵交換代: 22,000円<br>ライフサポート24: 16,500円 |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回 50%、保証料(更新時)13000円、保証料(月額)1%、更新は1年毎                            |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.87057902

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |      |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |