

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5.28万円	礼金	5.28万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラウレアファースト 305号室		
物件所在地	千葉県船橋市七林町438-13		
交通	京成電鉄松戸線 習志野駅 徒歩3分 京成電鉄松戸線 北習志野駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27.32㎡	向き	
築年月	2019年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 900円 鍵交換費用: 24,200円 駐輪シール代: 1,100円 (任意) エアコン洗浄代: 22,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 Casa 初回50% 継続保証委託料13000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.112491809

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付