

FOR RENT

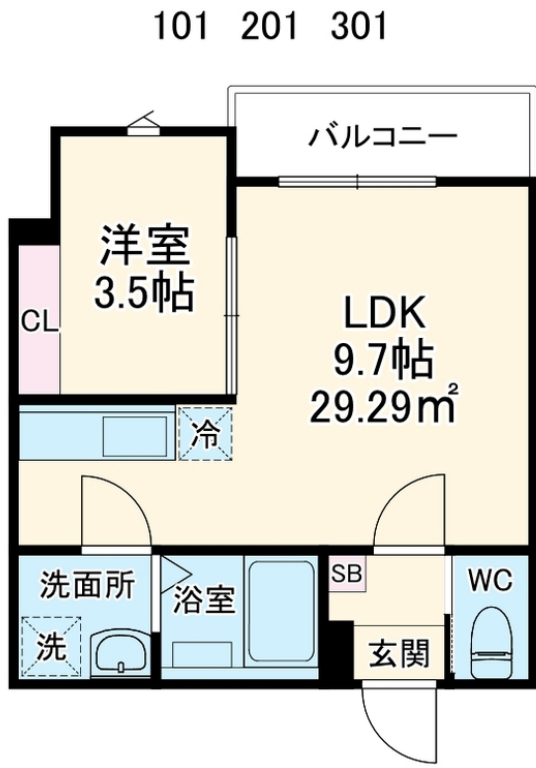
賃料	管理費等
63,000円	4,500円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS 薬円台 101号室		
物件所在地	千葉県船橋市田喜野井5丁目38-7		
交通	京成電鉄松戸線 薬園台駅 徒歩10分 京成電鉄松戸線 習志野駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	29.29㎡	向き	
築年月	2024年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 19,100円 鍵交換費用: 28,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料50%、更新料10,000円/年、口座振替手数料550円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.112512869



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会
丸長ハウス株式会社 北習志野店
千葉県船橋市習志野2丁目6-20
TEL:047-464-5155 FAX:047-464-5201
E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp
URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付