

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 防犯ガラス 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 6.1万円 |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                        | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |       |
| 建物名・部屋番号 | コトー習志野 203号室                                                                               |      |       |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市薬円台4丁目14-9                                                                           |      |       |
| 交通       | 京成電鉄松戸線 習志野駅 徒歩4分<br>京成電鉄松戸線 北習志野駅 徒歩9分                                                    |      |       |
| 間取詳細     | K(1.9畳) 洋室(6.8畳)                                                                           |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                |      |       |
| 専有面積     | 25.29㎡                                                                                     | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 2011年1月9日                                                                                  | 契約期間 | 24ヶ月  |
| 損害保険     | 有                                                                                          | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                      |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有                                            |      |       |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング(課税対象): 52,800円 鍵交換代(課税対象): 21,450円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24(課: 1,320円) |      |       |
| 入居諸条件    |                                                                                            |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回引落時: 33,000円(税込)、毎月: 月総支払額の2%                                                         |      |       |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所) 温水洗浄暖房便座                                                                     |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.58971402

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |