

FOR RENT

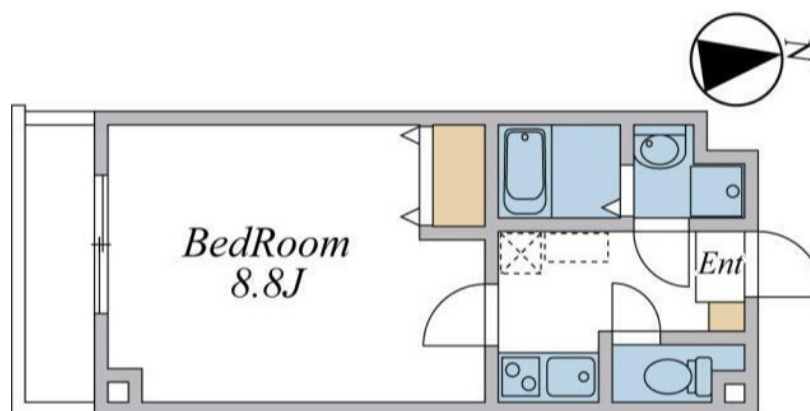
賃料	管理費等
73,000円	4,000円

最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シンシア式番館 401号室		
物件所在地	千葉県習志野市津田沼3丁目2-10		
交通	京成松戸線 京成津田沼駅 徒歩5分 京成松戸線 新津田沼駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	25.57㎡	向き	
築年月	2013年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11880円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン インターホン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：19,000円 町会費：2,000円 鍵交換代：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ※初回保証料：20,000円 月額保証料：賃料等の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.112581224

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%