

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                      |      |      |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                       | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |      |
| 建物名・部屋番号 | パルティール藤 式番館 101号室                                                         |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野 2 丁目 1 2 - 2 8                                                  |      |      |
| 交通       | 京成電鉄松戸線 習志野駅 徒歩27分<br>京成電鉄松戸線 薬園台駅 徒歩32分                                  |      |      |
| 間取詳細     |                                                                           |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                 |      |      |
| 専有面積     | 54.65㎡                                                                    | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2005年10月                                                                  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～                                                           |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台                          |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：20,000円 鍵交換代：33,000円 防虫・消毒費：17,600円<br>[月次費用] 安心入居サポート：1,210円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                           |      |      |
| 保証会社     | 必須 オリコ ジェイリース エルズ 他                                                       |      |      |
| 備考       |                                                                           |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.112645969

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野 2 丁目 6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |