

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	9,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソアール八千代中央Ⅱ 301号室		
物件所在地	千葉県八千代市ゆりのき台5丁目7-4		
交通	東葉高速線 八千代中央駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	81.06㎡	向き	
築年月	2002年5月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 25,500円 鍵交換費用: 27,500円 ムシ駆除: 16,500円 除菌消臭: 19,800円 [月次費用] 安心サポート: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 60% 月額: 1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.112328671

お問合せ先



千葉県知事 (12) 第5129号
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付