

FOR RENT

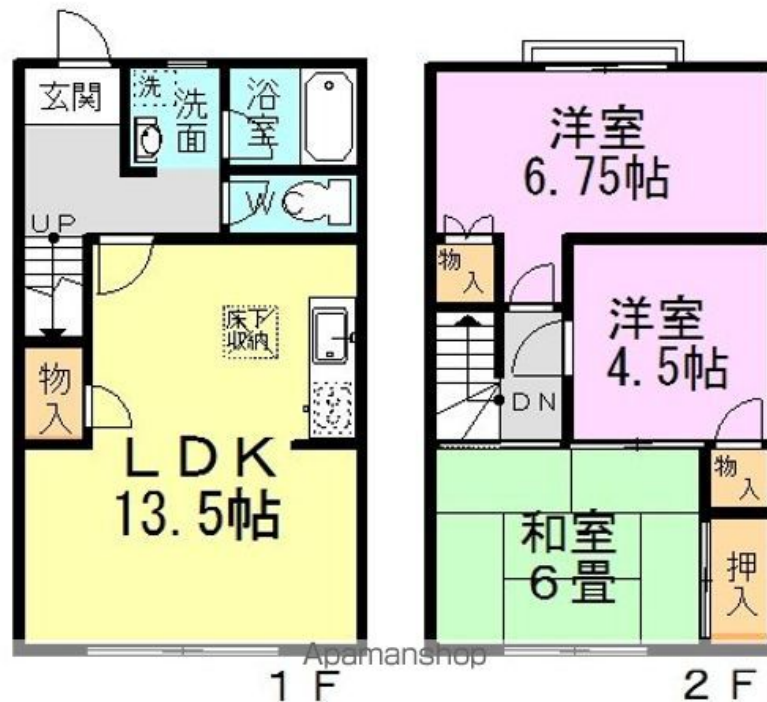
賃料	管理費等
78,000円	3,000円

閑静な住宅街 メゾネット 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	15.6万円	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サンガーデン習志野 B-9号室		
物件所在地	千葉県船橋市習志野台 4丁目6-3		
交通	京成電鉄松戸線 習志野駅 徒歩10分 京成電鉄松戸線 北習志野駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.8畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積		向き	南
築年月	1985年9月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 簡易消火剤(課税対象): 6,930円 室内消臭消毒殺菌代(課税対象): 18,700円 鍵交換代(課税対象): 38,500円 [月次費用] 安心入居サポート代(課税対象): 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時: 20,000円、毎月: 600円、更新時: 10,000円/1年毎		
備考	給湯(浴室・台所・洗面所)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.59745926

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%