

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	6.3万円	礼金	6.3万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	岡貸家B 101号室		
物件所在地	千葉県船橋市金杉4丁目17-35		
交通	総武・中央緩行線 船橋駅 バス15分 金杉緑地 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	75.6㎡	向き	南東
築年月	1990年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング(課税対象): 103,620円 鍵交換代(課税対象): 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24(課: 1,320円)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回引落時: 33,000円(税込)、毎月: 月総支払額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.112865636

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%