

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 8,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                             |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 9.5万円                                                                                            | 礼金   | 9.5万円        |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                           | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アレグリア芝山 205号室                                                                                    |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市芝山3丁目29-28                                                                                 |      |              |
| 交通       | 東葉高速鉄道 飯山満駅 徒歩8分                                                                                 |      |              |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳)                                                                |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                  |      |              |
| 専有面積     | 65.32㎡                                                                                           | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2000年3月1日                                                                                        | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     | 有                                                                                                | 入居時期 | 2026年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場                                                                              |      |              |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有 洗面台                                                  |      |              |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 25,500円 ムシ駆除・除菌消臭: 33,000円 鍵交換費用: 33,000円 住宅保険料: 25,500円<br>[月次費用] 高松安心サポート: 1,650円 |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                              |      |              |
| 保証会社     | 可 初回契約時: 60%、月額: 1.5%                                                                            |      |              |
| 備考       |                                                                                                  |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.59355276

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |