

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	7,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	18万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンレジデンス 303号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原5丁目8-2		
交通	京成松戸線 前原駅 徒歩8分 京成松戸線 薬園台駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.55㎡	向き	
築年月	2020年9月30日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代(課税対象): 68,200円 鍵交換代(課税対象): 13,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24(課: 1,320円)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回引落時: 33,000円(税込)、毎月: 月総支払額の2%		
備考	給湯(浴室・台所・洗面所) 温水洗浄便座		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.87465548

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%