

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                              |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | S. T. G R A C E 203号室                                                            |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市前原東3丁目                                                                     |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 前原駅 徒歩11分<br>京成松戸線 新津田沼駅 徒歩12分                                             |      |      |
| 間取詳細     |                                                                                  |      |      |
| 構造・規模    | 木造3階建2階                                                                          |      |      |
| 専有面積     | 27.18㎡                                                                           | 向き   | 北西   |
| 築年月      | 2024年2月                                                                          | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無                                                                                |      |      |
| 設備       | 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 シャワー付洗面台                                  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：18,000円 住宅保険料：18,000円 鍵交換代：27,500円<br>[月次費用] くらしーど24：880円 町会費：1,000円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料 保証人有50% 保証人无60%（緊急連絡先必須）。更新費用10000円                                    |      |      |
| 備考       | 当社指定火災保険要加入・18000円/2年（クレカ払い必須）。2人入居相談可。                                          |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月2日

No.99079419

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |