

# FOR RENT

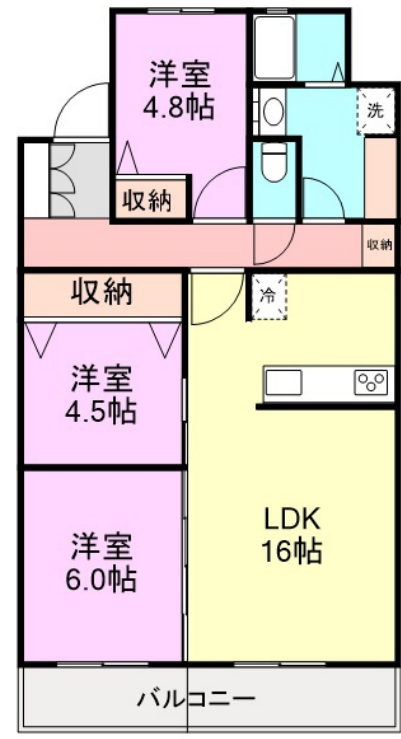
賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラポール観山 305号室		
物件所在地	千葉県佐倉市宮前3丁目4		
交通	京成本線 京成佐倉駅 徒歩2分		
間取詳細	LD(10.9畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	69.37㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 2,480円 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 27,500円 ルームクリーニング費用(入居時): 99,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% ~、月額更新継続保証料: 800円		
備考	外国籍の場合、保証会社: GTN 初回保証料: 賃料総額70% ~、月額更新継続保証料: 1,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.112319067



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

## 丸長ハウス株式会社 佐倉店

千葉県佐倉市表町4丁目1-11  
TEL:043-486-7577  
E-mail: sakura@marucho-house.co.jp

FAX:043-486-7587



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%